**ПАМЯТКА УЧАСТНИКАМ ПРОГРАММЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ**

**«ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ»**

Для участия в государственной программе «Жилье для российской семьи», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи», в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами и **приобретения доступного жилья экономического класса со стоимостью одного квадратного метра не более 35 000 рублей, Вам необходимо:**

1. Обратиться в орган местного самоуправления по месту постоянного проживания для подачи заявления и уточнения перечня необходимых для предоставления Вами документов.
2. Срок рассмотрения Вашего заявления и документов – 10 рабочих дней. В случае положительного решения Вы получаете документ - выписку, подтверждающую Ваше право на приобретение объекта недвижимости у одного из застройщиков – участников программы «Жилье для российской семьи». Выбор застройщика остается за Вами. Получить ответ на Ваше заявление Вы можете лично в месте подачи заявления.
3. В случае необходимости привлечения кредитных/заемных средств на приобретение жилья экономического класса Вы можете с полученной выпиской обратиться в Акционерное общество «Новосибирское областное агентство ипотечного кредитования» (АО «НОАИК»), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, д. 53, для получения ипотечного займа.
4. В АО «НОАИК» Вам будет предоставлен перечень документов, необходимый для получения ипотечного займа.
5. После получения Вами положительного решения о выдаче ипотечного займа, Вам необходимо обратиться к застройщику и выбрать квартиру для приобретения.
6. Далее между застройщиком и Вами будет заключен договор долевого участия в строительстве и предоставлен ипотечный займ на оплату приобретаемой квартиры.

**Не упустите свой шанс приобрести жилье экономического класса по цене, не превышающей 35 000 рублей за 1 квадратный метр!**